

# LA LETTRE DE L'EAU

## • Eau potable - Assainissement • LEVROUX

LE BILAN DE LA GESTION DE L'EAU 2020-2025

Chers usagers de l'eau,

À l'issue d'une réunion publique ouverte à tous les habitants le lundi 23 juin 2025 à la Maison du Peuple, je souhaite vous **partager les résultats des études engagées depuis trois ans, en matière d'eau potable et d'eaux usées.**



Comme chacun peut le constater, **notre réseau d'eau potable est régulièrement défaillant.** Des ruptures de canalisation entraînent de nombreuses fuites nécessitant **l'intervention de nos fontainiers à qui j'adresse tous mes remerciements** pour leur dévouement et professionnalisme.

Cette situation est le résultat d'une faible politique d'investissement menée ces vingt dernières années. Les données chiffrées et publiques font état de seulement 97 777,84 € investis pour le Syndicat des eaux entre 2014-2020.

**Depuis 2020 et jusqu'à ce jour, grâce au soutien financier de nos partenaires dont l'Agence de l'eau et le Département de l'Indre, 772 621,04 € d'investissement ont été engagés, soit 7,9 fois plus.**

**Nos investissements doivent se poursuivre** afin de lutter contre les fuites, contre les infiltrations des eaux usées, pérenniser la ressource en eau et sa qualité. Pour cela, nos partenaires et notamment l'Agence de l'eau sont à nos côtés. Elle conditionne son aide d'après trois facteurs : le prix de l'eau, le rendement du réseau et le projet politique. **Nous avons donc lancé des études en 2021 pour nous aider à prioriser nos actions et agir en suivant un Schéma directeur jusqu'en 2040.**

**Parallèlement aux études lancées, nous avons engagé des chantiers, dont le plus marquant va être le renouvellement de tous les compteurs d'eau d'ici février 2026.** Cette évolution va permettre de passer à la télérelève et de sécuriser l'apport en eau des usagers (meilleure détection de fuite, meilleure facturation). Une action financée à 80%.

**Côté assainissement, notre délégataire Suez Environnement agit avec professionnalisme.** Pour autant, nous devons faire face, là aussi, à un réseau parfois poreux et/ou à renouveler, qui nécessite des lourds travaux d'investissement.

**Cette deuxième lettre de l'eau a donc pour objectif de vous présenter en détail la situation et les perspectives de la gestion des eaux de notre territoire.**

En responsabilité, vous pouvez compter sur notre engagement et notre détermination à vous garantir le meilleur service public.

**Alexis Rousseau-Jouhennet**  
Maire de Levroux, Président du SIAEP

N°2  
AOÛT  
2025



### EAU POTABLE

L'eau potable est gérée par le Syndicat intercommunal en adduction d'eau potable (SIAEP de Levroux) depuis 1969 pour quatre communes : Levroux, Bouges-le-Château, Moulins-sur-Céphons et Sougé. Le SIAEP a quatre compétences : la **production** de l'eau potable (forages), son **transport** (réseaux), son **stockage** (château d'eau) et la **distribution** (réseaux et compteurs). Le Syndicat est géré par un conseil syndical composé d'élus des quatre communes et présidé par Alexis Rousseau-Jouhennet.

 **SUEZ**  
**Eaux Usées**

L'assainissement collectif est géré par un délégataire de la commune, l'entreprise **Suez Environnement**, depuis 2019 pour une durée de 10 ans. Cette délégation concerne seulement la Commune de Levroux et les foyers raccordés au réseau collectif. Le délégataire a trois compétences : la **collecte** des eaux usées (regards et réseaux), leur **transport** (réseaux) et leur **traitement** (station d'épuration). Le délégataire est suivi par les élus lors des rapports à voter en conseil municipal.

### Le patrimoine de l'eau

#### EAU POTABLE

207 kml de canalisations  
2 562 branchements  
2 châteaux d'eau  
5 forages  
330 purges et vidanges  
92 poteaux incendie

#### EAUX USÉES

296 kml de canalisations  
889 regards de visite  
1 station d'épuration avec 2 entrées (effluents urbains et industriels)  
3 déversoirs d'orage et un trop plein  
9 postes de refoulement



# L'eau potable

UN SCHÉMA DIRECTEUR À SUIVRE JUSQU'EN 2040



En 2021, le SIAEP de Levroux a chargé le Cabinet Dupuet d'élaborer avec l'entreprise NCA Environnement un Schéma directeur d'eau potable. Pour se faire, l'entreprise a réalisé une série d'études sur le réseau entre 2021 et 2025. Ces études ont été financées à 80% par l'Agence de l'eau et le Département de l'Indre.

## Des études pour quoi faire ?

- Améliorer la connaissance du patrimoine de l'eau avec la mise à jour des plans de réseaux.
- Préserver la ressource en eau potable en réduisant et maîtrisant les pertes.
- Sécuriser l'alimentation des abonnés.
- Élaborer un programme de travaux sur 15 ans.
- Ajuster le prix de l'eau.

## Le diagnostic hydraulique

Globalement le fonctionnement du réseau est correct. Les vitesses d'écoulement sont non excessives mais parfois faibles (**temps de séjour importants, supérieurs à quatre jours sur la moitié du réseau**). La pression moyenne est supérieure à 6 bars (parfois de 3 à 4 selon certains secteurs). L'autonomie des réservoirs est suffisante.

## L'état des canalisations

Diamètres (mm)	Linéaire (ml)	Linéaire (%)
1960-1969	2 306	1,1 %
1970-1979	136 161	65,3 %
2000-2010	470	0,2 %
Inconnue	69 515	33,3 %
Total	208 452	100 %

**L'âge moyen des canalisations est estimé à 54 ans, sachant que 33% n'ont pas pu être datées...**

*La durée de vie moyenne d'une conduite est de 40 à 80 ans.*

**L'étude a donc identifié les conduites à forte criticité, à renouveler en priorité.**

## Parmi les travaux indispensables à réaliser

Le Schéma directeur prévoit donc une série de travaux indispensables à réaliser d'ici 2040, parmi lesquels : sécurisation quantitative interne entre les deux châteaux d'eau · mise en place d'une nouvelle canalisation entre Levroux Sud et Saint-Martin-de-Lamps · suivi des nitrates et chlore par des mesures en continu · mise en place d'un système de chloration au niveau de la station de Saint-Pierre-de-Lamps · réhabilitation du forage F7 · mise en place de débitmètres pour optimiser la sectorisation · pose de nouvelles vannes de sectionnement · mise en place de 19 hydrophones · mise en place de stabilisateurs de pression · renouvellement de 24 branchements en plomb · entretien et sécurité des ouvrages · inspection des périmètres de protection · comblement de vieux ouvrages et... le renouvellement de canalisations.

**Le chantier, estimé à 4 872 680 €, est colossal.**

**Le renouvellement des canalisations représente à lui seul 75 % du montant total. Un enjeu pour la sécurisation de notre approvisionnement en eau.**

## Le phasage des études



## Un prix de l'eau à ajuster

En France, des seuils minimaux de tarification sont fixés par les financeurs, pour l'obtention de subventions, notamment par l'Agence de l'eau.

**Au 1<sup>er</sup> janvier 2025, le prix de l'eau au SIAEP de Levroux est de 1,61€ le /m<sup>3</sup> (redevance pollution comprise) + un abonnement annuel de 63,30 €, soit un prix moyen de 2,16 €/m<sup>3</sup> pour une consommation de 120m<sup>3</sup>.**

À titre de comparaison pour une consommation de 120m<sup>3</sup>, le prix est :

- 2,50 €/m<sup>3</sup> au niveau départemental (toutes collectivités).
- 2,60 €/m<sup>3</sup> au niveau départemental (collectivités rurales).

Les travaux doivent exclusivement être financés par les recettes liées au prix de l'eau et aux subventions. Aucune autre recette ne peut y être consacrée.

**Sans investissement majeur depuis 20 ans et pour faire face à l'état du réseau, le prix de l'eau devra nécessairement être ajusté.**

**Une réévaluation appliquée par phase afin d'être dans la moyenne des prix observés par les Syndicats qui investissent et préservent leurs réseaux.**

En 2021, la Ville de Levroux, conjointement aux études lancées par le SIAEP de Levroux, a chargé le Cabinet Dupuet et l'entreprise NCA Environnement d'élaborer un Schéma directeur d'assainissement. Pour se faire, l'entreprise a réalisé une série d'études sur le réseau entre 2021 et 2025, financées à 80% par l'Agence de l'eau et le Département de l'Indre.

## Des études pour quoi faire ?

- Améliorer la connaissance du patrimoine de l'assainissement avec la mise à jour des plans de réseaux.
- Établir un diagnostic du fonctionnement du réseau et des ouvrages.
- Prévoir l'évolution des structures d'assainissement pour les besoins actuels et futurs.
- Réduire les dysfonctionnements, les rejets de pollution et les surcoûts d'exploitation.
- Élaborer un programme de travaux sur 10 ans.
- Ajuster le prix de l'assainissement.

## Les campagnes de mesures

La charge hydraulique en entrée de station d'épuration est conforme.

**Des eaux claires parasites permanentes sont observées** dans les secteurs Pêcherat, Hôpital, Bois Maussant et Mégissiers. **La surface active calculée est importante** (88 259 m<sup>2</sup>), en raison de la **présence de réseaux unitaires**. Des déversements sont observés au niveau des déversoirs d'orage.

## Le plan d'action

Plusieurs enjeux ont été révélés avec pour objectif global la conformité du réseau :

- Réhabiliter les collecteurs présentant un risque structurel important et des défauts d'étanchéité.
- Identifier et réhabiliter les ouvrages à l'origine des intrusions ponctuelles d'eaux claires parasites permanentes.
- Réduire la surface active raccordée à la station de traitement en vue de diminuer le débit en entrée de l'unité en temps de pluie.
- Éviter la sur-sollicitation des postes de refoulement.
- Diminuer la fréquence de déversements des ouvrages de délestage.

## Parmi les travaux indispensables à réaliser

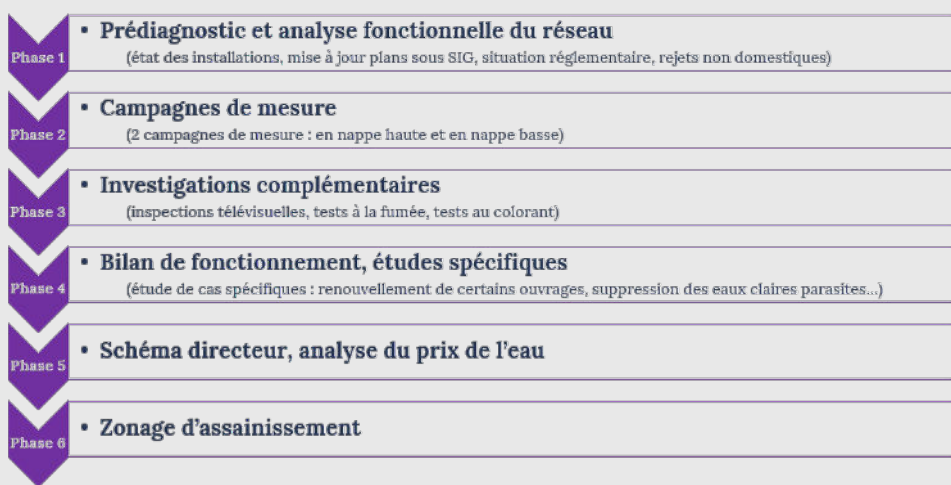
Le Schéma directeur prévoit une série de travaux indispensables à réaliser d'ici 2040. **Le chantier global du Schéma directeur, estimé à 2 415 500 €, est important.**

Le Conseil municipal a voté trois actions prioritaires dans un premier plan :

- Extension du réseau route de Valençay pour six habitations.
- Réhabilitation ou renouvellement (en fonction du diagnostic) du poste de refoulement du Bois Maussant.
- Chemisage ou reprise totale des réseaux drainants du bassin versant des Mégissiers.

**Ce premier plan d'action est estimé à 439 200 €, subventionné à 24%.**

## Le phasage des études



## Un prix de l'eau à ajuster

En France, des seuils minimaux de tarification sont fixés par les financeurs, pour l'obtention de subventions, notamment par l'Agence de l'eau.

**Au 1<sup>er</sup> janvier 2025, le prix de l'assainissement de la commune est de 2,96 €/m<sup>3</sup> (abonnement compris).**

À titre de comparaison, le prix est de :

- 2,09 €/m<sup>3</sup> au niveau départemental (toutes collectivités).
- 2,08 €/m<sup>3</sup> au niveau départemental (collectivités rurales).

Les travaux doivent exclusivement être financés par les recettes liées au prix de l'eau et aux subventions. Aucune autre recette ne peut y être consacrée.

**Un programme de renouvellement des conduites va devoir être engagé pour faire face à l'état du réseau, avec prix de l'assainissement modulé.**

## Une question sur l'eau potable ? Contactez le SIAEP de Levroux

Accueil administratif, 10 place de l'hôtel de ville, 02 54 35 70 54.

Pour prendre un rendez-vous ou en cas d'urgence le soir et les week-ends : 02 54 35 71 13.

## Une question sur les eaux usées ? Contactez SUEZ Environnement

Agence de Châteauroux, 0977 408 408.

### Parmi les travaux engagés depuis 2021 dans l'eau potable

Années de réalisation	Nature des travaux	Montant HT	Taux de subventions
2021 - 2025	<b>Etude patrimoniale</b>	125 000,00 €	80%
2022	Renouvellement des vannes principales sur le réseau	37 620,00 €	
2022	Nettoyage des châteaux d'eau et sécurisation des accès cuves	8 700,00 €	
2022	<b>Mise en place de la sectorisation (débitmètres)</b>	153 201,00 €	80%
2022	Installation de sondes piézométriques sur forages	11 000,00 €	
2022 à 2025	Mise en place de récupérateurs d'eau	10 000,00 €	
2023	<b>Etude préalable sur les forages</b>	29 300,00 €	75%
2023	Amélioration du système de traitement	4 000,00 €	
2023	Renouvellement du véhicule d'intervention avec équipement	20 000,00 €	
2023	<b>Mise en place de prélocalisateurs de fuite (connectés)</b>	34 776,00 €	80%
2023	Suivi analytique sur les forages	19 000,00 €	
2024	Acquisition de matériels (camion et minipelle)	50 000,00 €	
2024/2025	Mise en place de débitmètres d'exploitation (forages)	21 910,00 €	
2025/2026	<b>Renouvellement des compteurs</b>	120 500,00 €	80%

### Les travaux engagés depuis 2021 dans l'assainissement

Les travaux ont été réalisés par le délégataire Suez environnement dans le cadre du plan de renouvellement et le fonds de travaux prévus au contrat de délégation :

- Réparation d'un collecteur en raison d'importantes infiltrations rue des Mégissiers.
- Réparations ponctuelles sur le réseau de refoulement des postes Porte de Champagne et Bois Maussant.
- Réhabilitation de dix tampons rue Gambetta et avenue du Général-Leclerc.
- Nombreux travaux de renouvellement sur les postes de refoulement et à la station d'épuration (pompes, débitmètres, préleveurs, surpresseur, pompe doseuse pour le chlorure ferrique, sondes, potence, portail...).



À titre de comparaison,  
**les travaux engagés entre 2014 et 2020  
en eau potable et assainissement**

Prenez en photo le QR code avec votre smartphone pour accéder aux documents

